



# **MARKTGEMEINDE ZIRL**

Bezirk Innsbruck-Land

Abt. Bauwesen & Raumordnung  
Bauamtsleiter Manfred Kranebitter  
+43 5238/54001 - 131  
marktgemeinde@zirl.gv.at  
Verfahren: Genehmigung  
5.01.2017

Marktgemeinde Zirl, Bühelstraße 1, 6170 Zirl

Betreff: **Flächenwidmungsplanänderung „ Bahnhofstraße-Hofermarkt “**  
**Gst. 675/1 KG Zirl, FÄ/084/07/2016, GR-Beschluß vom 22.09.2016**

## **Aufsichtsbehördliche Genehmigung**

### **KUNDMACHUNG**

Es wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm § 70 Abs.1 und 67 Abs 5 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 LGBl. Nr. 56, kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Zirl in seiner Sitzung vom 22.09.2016 die Änderung des Flächenwidmungsplanes FÄ/084/07/2016, vom 28.07.2016, der Marktgemeinde Zirl im Bereich des Gst. 675/1 KG Zirl, Planungsbereich Bahnhofstraße-Hofermarkt, beschlossen hat.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich des Gst. 675/1 KG Zirl von derzeit Gewerbe- und Industriegebiet in Sonderfläche „ Handelsbetrieb SH-1 „ mit einem zulässigen Höchstausmaß der Kundenfläche von 800 m<sup>2</sup>, gemäß § 48 a TROG 2011, vor.

**Diesem Beschluss wurde mit Bescheid der Tiroler Landesregierung vom 23.12.2016, RoBau-2-369/220-2-2016 gemäß § 67 Abs. 5 TROG 2011 die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.**

Der Bebauungsplan tritt gemäß § 68 Abs. 2 TROG 2011 mit Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft, das ist nach Ablauf von zwei Wochen nach dem Anschlag dieser Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde.

Der Bebauungsplan liegt gemäß § 68 Abs. 4 TROG 2011 während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

**Marktgemeinde Zirl  
Der Bürgermeister**

**Mag. Thomas Öfner**

Angeschlagen am	5.01.2017	
Abgenommen am	20.01.2017	